

Fabien SOUESME et Emilie SOUESME-GRANGER

NOTAIRES ASSOCIÉS

SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNELLE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

23, RUE ORLÉANAISE
BOÎTE POSTALE 16
45730 SAINT BENOIT-SUR-LOIRE

☎ 02.38.35.73.12
Télécopie 02.38.35.70.20
etude.souesme@notaires.fr

Etude ouverte
De 9H30 à 12H00
Et de 14H00 à 18H00
Fermée le Samedi

Dossier : A 2016 00424/VTE HOUDRAY/MICHAUX
Nos réf. : /Fabien SOUESME
Vos réf. :

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE, Maître Fabien SOUESME, Notaire à SAINT BENOIT SUR LOIRE (45730), 23 rue orléanaise,

CERTIFIE ET ATTESTE :

Qu'aux termes d'un acte reçu par moi, le 6 janvier 2017
Avec la participation de Maître Jean-Louis MAQUENNE Notaire à FUMAY,
assistant Monsieur MICHAUX,

Monsieur Pierre Armand Alfred HOUDRAY, retraité, demeurant à 1299 GRANSPRES CELIGNY (SUISSE), 11 rue du Grand Pré.

Né à GIEN (45500), le 01 mai 1939.

Epoux en premières noces de Madame Yvette Marcelle Simonne COQUILLET.

Monsieur et Madame HOUDRAY mariés à la Mairie de AUTRY LE CHATEL (45500), le 14 septembre 1963, sous le régime légal de la communauté de biens meubles et acquêts, à défaut de contrat de mariage préalable à leur union, lequel régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire.

A vendu à :

Monsieur Eric Marie Jacques Paul Antoine Ghislain MICHAUX, Avocat, demeurant à GREZ-DOICEAU (BELGIQUE), 7 rue Marguerite.

Né à NAMUR (BELGIQUE), le 10 février 1959.

Epoux en uniques noces de Madame Hélène VAN NIEUWENHUYSE.

Monsieur et Madame MICHAUX mariés à la Mairie de WOLUWE-SAINT-LAMBERT (BELGIQUE), le 12 octobre 1988, sous le régime de la séparation de biens, aux termes de leur contrat de mariage reçu par Maître Charles DAEL, Notaire à GAND (Belgique), le 06 Octobre 1988, lequel régime n'a subi aucune modification conventionnelle ou judiciaire.

BARLIEU (Cher)

Une maison individuelle à usage d'habitation situé(e) à BARLIEU (18260),

domaine d'Embrout.

comprenant :

Au rez-de-chaussée : salon avec cheminée-salle à manger, cuisine, une chambre, bureau, salle d'eau, WC.

A l'étage : trois chambres avec dressing, salle d'eau, WC.

Dépendances : Grange, toits à cochons, ancienne écurie, hangar.

Etang de chasse et d'agrément. Terres et bois.

Ledit immeuble devant figurer au cadastre sous les références suivantes :

Préfixe	Section	N°	Adresse ou lieudit	Contenance
	B	0047	LA BOULASSE	04 ha 23 a 40 ca
	B	0048	LA BOULASSE	14 a 80 ca
	B	0049	LA BOULASSE	01 ha 00 a 40 ca
	B	0059	LE BRULIS	02 ha 42 a 30 ca
	B	0060	LE TROU DU PIC	01 ha 51 a 60 ca
	B	0061	LE TROU DU PIC	01 ha 69 a 80 ca
	B	0062	LE PIONIS	76 a 70 ca
	B	0063	LE PIONIS	09 a 46 ca
	B	0064	LE PIONIS	06 a 70 ca
	B	0065	LE PIONIS	01 ha 10 a 20 ca
	B	0066	LA BONNE MERE	93 a 58 ca
	B	0067	EMBROUT	01 ha 22 a 89 ca
	B	0068	EMBROUT	12 a 67 ca
	B	0069	EMBROUT	10 a 22 ca
	B	0070	EMBROUT	05 a 25 ca
	B	0071	EMBROUT	20 a 20 ca
	B	0072	EMBROUT	01 a 20 ca
	B	0073	EMBROUT	44 a 84 ca
	B	0074	EMBROUT	10 a 90 ca
	B	0075	EMBROUT	11 a 25 ca
	B	0076	LES PETITS CHAMPS	01 ha 14 a 90 ca
	B	0086	LA GRANDE CHAUME	83 a 70 ca
	B	0088	L OUACHIS	01 ha 60 a 05 ca
	B	0090	LE PETIT EMBROUT	01 ha 12 a 60 ca
	B	0091	LA TAILLE D EMBROUT	05 ha 46 a 30 ca
	B	0119	LA MARNIERE	53 a 55 ca
	B	0120	LA MARNIERE	01 ha 39 a 50 ca
	B	0124	LA BRUYERE D EMBROUT	01 ha 40 a 90 ca
	B	0125	LA GRANDE PIECE D EMBROUT	02 ha 96 a 40 ca
	B	0126	LA VIGNE	02 ha 97 a 00 ca
	B	0135	LES BILLONS	03 ha 31 a 80 ca
	B	0136	LA CROIX D EMBROUT	01 ha 52 a 00 ca
	B	0137	LE PARC	02 ha 24 a 30 ca
	B	0460	LE CLAUDIS	10 a 20 ca
	B	0461	LE TROU DU PIC	16 a 20 ca

Préfixe	Section	N°	Adresse ou lieudit	Contenance
	B	0462	LA BONNE MERE	06 a 40 ca
	B	0463	EMBROUT	45 a 00 ca
	B	0464	LA GRANDE PIECE D EMBROUT	14 a 90 ca
	B	545	LA BOULASSE	01 ha 26 a 36 ca
	B	547	LE CLAUDIS	01 ha 88 a 35 ca
Contenance totale				46 ha 98 a 77 ca

L'entrée en jouissance ayant été fixée au jour de l'acte.

En foi de quoi, j'ai délivré la présente attestation établie sur deux pages, destinée à valoir et servir ce que de droit.

A SAINT-BENOIT-SUR-LOIRE,

Le 6 janvier 2017

SCP F. et E. SOUESME
NOTAIRES
23 rue Orléanaise - B.P. 16
45750 SAINT-BENOIT-SUR-LOIRE